

ПРОТОКОЛ

проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Нефтеюганск, 6 мкр., дом 48, в форме заочного голосования.

«25» декабря 2012г.

г. Нефтеюганск

Общая площадь многоквартирного дома составляет 501,6 м². Доля в праве общей собственности зарегистрированных собственников, участвующих во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 48, в 6 мкр., г. Нефтеюганска составляет 286,9 м², что составляет 57,2%.

Инициатор проведения общего собрания:

Лейкина Анна Александровна,
собственник кв. 10, дома № 48, в 6 мкр., свидетельство о государственной регистрации права собственности 26:01/0665106/07/02/12/2004

Сообщение о заочном голосовании было размещено «01» ноября 2012 года.

Начало «11» ноября 2012 года

Окончено «20» декабря 2012 года

Всего участвовало собственников помещений в многоквартирном доме № 48 в 6 мкр., г. Нефтеюганска, обладающих 57,2% голосов, что составляет 286,9 м² общей площади.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор счётной комиссии, уполномоченной на подписания протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Принятие решения на основании п. 7.1. ст. 155 Жилищного кодекса РФ о внесении ежемесячной платы с 01 января 2013 года за:
 - теплоснабжение и горячее водоснабжение непосредственно в Открытое акционерное общество «Югансктранстеплосервис»;
 - холодное водоснабжение и водоотведение непосредственно в Открытое акционерное общество «Юганскводоканал».
4. Определение места хранения документов (решений, протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома и т.д.).

1. По первому вопросу повестки дня решили:

Выбрать:

Председателем общего собрания – Лейкина А.А. - инициатор общего собрания.

Секретарём собрания – Ковалева Т.В. - представитель управляющей компании.

Голосовали:

За 166,1 м² (57,9%);

Воздержалось 98,98 м² (34,5%);

Против 21,82 м² (7,6 %).

2. По второму вопросу повестки дня решили:

Избрать счётную комиссию в количестве 2-х человек, уполномоченных на подписание протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:

Председатель Кейтмен А.Б. счётной Кейтмен А.Б. комиссии -

Член Жапарова Ф.Л. счётной Жапарова Ф.Л. комиссии -

Голосовали:

За 166,1 м² (57,9 %);

Воздержалось 98,98 м² (34,5 %);

Против 21,82 м² (7,6 %).

3. По третьему вопросу повестки дня решили:

Принять решение на основании п. 7.1. ст. 155 Жилищного кодекса РФ о внесении ежемесячной платы с 01 января 2013 года за:

- теплоснабжение и горячее водоснабжение непосредственно в Открытое акционерное общество «Югансктранстеплосервис»;
- холодное водоснабжение и водоотведение непосредственно в Открытое акционерное общество «Юганскводоканал».

Голосовали:

За 166,1 м² (57,9 %);

Воздержалось 98,98 м² (34,5 %);

Против 21,82 м² (7,6 %).

4. По четвертому вопросу повестки дня решили:

Определить местом хранения документов (решений, протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома и т.д.) помещение управляющей организации ОАО «ЖЭУ №3», расположенное по адресу: г.Нефтеюганск, 6 мкр., здание 62а, помещение 1.

Голосовали:

За 166,1 м² (57,9 %);

Воздержалось 98,98 м² (34,5 %);

Против 21,82 м² (7,6 %).

Председатель собрания – Кейтмен А.Б.

Секретарь собрания – Кочина Т.В.
(Ф.И.О)

Кейтмен А.Б.
(подпись)
Кочина Т.В.
(подпись)